

# Kernzonenplan Weiler KW, Mst. 1:1000

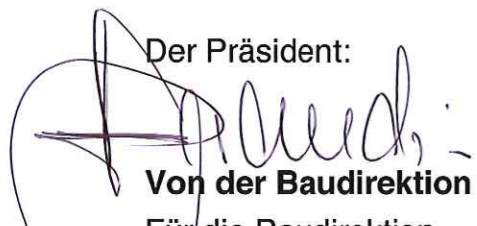
## Holzhausen

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am 11. Dezember 2000

Namens der Gemeindeversammlung

Der Präsident:

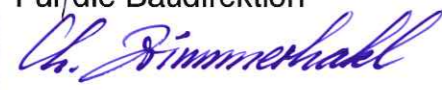
Die Gemeindeschreiberin:





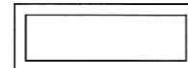
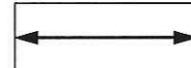

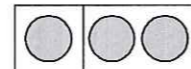
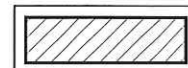

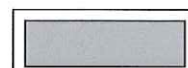

Von der Baudirektion genehmigt am - 3. April 2001

Für die Baudirektion

BDV Nr. 4021 01



### Festlegungen

- |   |   |  |  |
|---|---|--|--|
|  | Begrenzung Kernzone Weiler KW, Art. 218.1 BZO                                   |  | Baubereich für Neubauten, Art. 218.5 BZO |
|  | Nutzungsänderungen unzulässig, Art. 218.2 und 218.7 BZO                         |  | Hauptfirstrichtung, Art. 218.10 BZO      |
|  | Schwarz bezeichnete Gebäude und Gebäudeteile, Art. 218.3 BZO                    |  | Bäume, Baumgärten, Art. 218.12 BZO       |
|  | Gebäude und Gebäudeteile mit beschränkter Umnutzungsmöglichkeit, Art. 218.4 BZO |  | Grünflächen, Art. 218.12 BZO             |
|  | Zum Abbruch vorgesehene Gebäude und Gebäudeteile, Art. 218.6 BZO                |  |  |

### Regelungen für Gebäude und Gebäudeteile mit beschränkter Umnutzungsmöglichkeit:

Zulässige Umnutzungsmöglichkeit (Nutzweisen):

Wohnen **W**      Gewerbe **G**

Geschossweise Nutzungsanordnung für Umnutzungsmöglichkeit mit Angabe des maximalen Anteils pro Geschoss:

1. Dachgeschoss	1. DG	%
1. Obergeschoss	1. OG	%
Erdgeschoss	EG	%

